

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Prosjekt:         | Tomt 6+7 Sæterberget/Lisætra |
| Dato sist endret: | 06.11.2025                   |
| Endret av:        | KM                           |

## Modell: Andor 3 m/garasje

### ROMPLAN UE

| Rom-nr: | Rom:              | Størrelse m²: | Murer                                                                                                                            | Rørlegger                                                                                                       | Elektriker (Elko sort)                                                                                                                      | Innredninger                            | Annet:                                                                                                         |
|---------|-------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         | Utvendig          |               |                                                                                                                                  | Utvendig frostfri kran settes på vegg utenfor Kjøkken                                                           | Utvendig målerskap - 6 stk utelamper SG Echo 2 *4,5w sort (opp/hed lys ) - 2 stk utelamper SG Echo i Tak - fotocelle - 2 stk. stikkontakter |                                         | Utvendig målerskap settes på vegg utenfor teknisk rom/bod. Legges Ferdig grodd torvblokk fra Toftemoen på tak. |
| 1       | Opphold/Stue      | 24,6          |                                                                                                                                  |                                                                                                                 | 2 pkt for taklamper + 1 stikk i tak + 2 stk.dimmere + 6 doble stikk + <b>Varmefolie i gulv</b>                                              |                                         | Kun lyspkt i tak - ikke lamper                                                                                 |
| 2       | Opphold/spisestue | 16            | Plassmurt ildsted type Romotop Heat U 3gL - Schiedel Perimeter stålpipen Ø150 mm - skifer igulv rundt ildsted                    |                                                                                                                 | 2 pkt for taklamper + 1 stikk i tak + 2 stk.dimmere + 4 doble stikk + <b>Varmefolie i gulv</b>                                              |                                         | Kun lyspkt i tak - ikke lamper                                                                                 |
| 3       | Kjøkken           | 10,7          |                                                                                                                                  | Kjøkkenbatteri Grohe                                                                                            | 1 pkt for taklamper + 2 doble stikk samt 6 stikkontakter til hvitevarer + <b>varmefolie i gulv</b>                                          | Strai Kjøkkeninnredning AEG hvitevarer  | Kun lyspkt i tak - ikke lamper                                                                                 |
| 4       | Bad               | 4,2           | Påstøp og flis type Minos Vulcanic/Ash, gulv 30*60 cm, flislagt dusjnise 30*60 cm+10*10 cm på gulv i nedsenket nise + sokkelflis | <b>Vegghengt toalett</b> , Servantbatteri Grohe, Dusjvegg: 130 cm bredde, dusjbatteri Grohe, Dusjgarnityr Grohe | 1 stk taklampe Disc 290 sort sokkel + Varmekabler i gulv +1 dobbel stikk + Vifte mod Pax på bryter                                          | Strai baderomsinnredning 120 cm m/speil |                                                                                                                |
| 5       | Bad               | 3,4           | Påstøp og flis type Minos Vulcanic/Ash, gulv 30*60 cm, flislagt dusjnise 30*60 cm+10*10 cm på gulv i nedsenket nise + sokkelflis | <b>Gulvstående toalett</b> , Servantbatteri Grohe, Dusjvegg: 90*90, dusjbatteri Grohe, Dusjgarnityr Grohe       | 1 stk taklampe Disc 290 sort sokkel + Varmekabler i gulv +1 dobbel stikk + Vifte mod Pax på bryter                                          | Strai baderomsinnredning 80 cm m/speil  |                                                                                                                |
| 6       | Vaskerom          | 4,3           | Påstøp og flis type Minos Vulcanic/Ash, gulv 30*30 cm                                                                            | Oso bereder S200, Sanipex fordelerskap + opplegg for vaskemaskin og trommel                                     | 1 stk taklampe Disc 290 sort sokkel + varmekabel i gulv - 2 doble stikk + stikk for vaskemaskin/trommel                                     |                                         | Utvendig målerskap settes på vegg utenfor.                                                                     |
| 7       | Soverom           | 8,6           |                                                                                                                                  |                                                                                                                 | 1 stk taklampe Disc 290 sort sokkel + Varmeovn 800 W - 3 doble stikk                                                                        |                                         |                                                                                                                |
| 8       | Soverom           | 11,5          |                                                                                                                                  |                                                                                                                 | 1 stk taklampe Disc 290 sort sokkel + Varmeovn 800 W - 3 doble stikk                                                                        |                                         |                                                                                                                |
| 9       | Lofstue           | 21,6          |                                                                                                                                  |                                                                                                                 | 2 pkt for taklamper + 1 stikk i tak + 2 stk.dimmere + 6 doble stikk + Varmeovn 1000 W                                                       |                                         | Kun lyspkt i tak - ikke lamper                                                                                 |
| 10      | Soverom           | 6,4           |                                                                                                                                  |                                                                                                                 | 1 stk taklampe Disc 290 sort sokkel + Varmeovn 800 W - 2 doble stikk                                                                        |                                         |                                                                                                                |
| 11      | Soverom           | 6,4           |                                                                                                                                  |                                                                                                                 | 1 stk taklampe Disc 290 sort sokkel + Varmeovn 800 W - 2 doble stikk                                                                        |                                         |                                                                                                                |
| 12      | Gang              | 8,5           | Påstøp og flis type Minos Vulcanic/Ash 60*60 cm                                                                                  |                                                                                                                 | 1 stk taklampe Disc 290 sort sokkel +2 doble stikk + varmekabler i gulv                                                                     |                                         |                                                                                                                |
| 13      | Trappegang        | 8,1           | Påstøp og flis type Minos Vulcanic/Ash 60*60 cm                                                                                  |                                                                                                                 | 1 stk taklampe Disc 290 sort sokkel + Varmeovn 800 W - 2 doble stikk +varmekabel i gulv                                                     |                                         |                                                                                                                |
| 14      | Gang              | 3,1           |                                                                                                                                  |                                                                                                                 | 1 stk taklampe Disc 290 sort sokkel + 1 doble stikk                                                                                         |                                         |                                                                                                                |
| 15      | Hems              | 15,8          |                                                                                                                                  |                                                                                                                 | 2 stk veggglamper SG Disc + 3 stk doble stikk                                                                                               |                                         |                                                                                                                |
| 16      | Bod               | 5             | Påstøp og flis type Minos Vulcanic/Ash, gulv 30*30 cm                                                                            |                                                                                                                 | 1 stk taklampe Disc 290 sort sokkel +2 doble stikk + varmekabler i gulv                                                                     |                                         |                                                                                                                |
| 17      | Garasje           | 23,1          | Glattpusset betong gulv.                                                                                                         |                                                                                                                 | 2 lyspkt. I tak med Led Armatur for garasje + 4 doble stikk + portåpner                                                                     |                                         |                                                                                                                |