

LEVERANSEBESKRIVELSE TELEMARSHYTTER

Telemarkhytter leverer hytte over ferdig støpt såle med VVS, elektro og kjøkken som sideentrepriser.

Leveransen er i henhold til TEK 17. Faun Gruppen AS er ansvarlig søker på vegne av Telemarkhytter AS og står for innhenting av ansvarsretter, byggesøknad, innhenting av samsvarserklæringer, eventuell midlertidig brukstillatelse og søknad om ferdigattest. Telemarkhytter står for prosjekt- og byggeledelse, etter at sålen er meldt ferdig støpt; herunder framdrifts- og leveransekoordinering med rørlegger, elektriker og kjøkkenleverandør. Fra dato for byggestart over støpt plate sørger Telemarkhytter for plikter og oppgaver som ivaretar byggherreforskriften vedrørende HMS på bygge- og anleggsplasser.

Kjøkken- og badersinnredning:

Komplett kjøkken fra Kistefoss og hvitevarer er inkl. i leveransen.

Komplett badersinnredning er inkl.

UTVENDIG:

YTERTAK

Yttertak leveres med dampsperre, vindsperre, membran og torv.

Taket er dimensjonert for (lett torv) 1300N/m² og for en snølast på 650 kg/m².

Taket isoleres med 300mm isolasjon, bortsett fra tak på hems som isoleres med 200mm.

Det leveres ikke med stigetrinn for adkomst til pipe

YTTERVEGG

Yttervegg med 200mm isolasjon, vindsperre, dampsperre og musebånd. Utvendig panel er stående tett med bunnstokk og «magebelte». Utvendig panel leveres i ubehandlet gran.

Bunnstokk leveres i ubehandlet furu.

FLAT HIMLING UTVENDIG (overbygd inngang, overbygd terrasse)

Flat himling utvendig kles med dobbelfals panel i ubehandlet gran

YTTERDØRER

Hovedinngangsdør med vindu som vist på tegning, komplett med vridere og låskasse.

Hovedinngangsdøren leveres i farge bomull S0502-Y. Boddør uten vindu som vist på tegning, komplett med vridere og låskasse. Boddør leveres i farge bomull S 0502-Y.

Hovedinngangsdør og boddør leveres med likelås og totalt tre stk. nøkler.

VINDUER/TERRASSEDØR

Vinduer i tre med 3-lags energiglass. Leveres i farge bomull S 0502-Y.

Vinduer leveres uten luftespalte og med avtagbare sprosser i pvc. Sprosseløsning som vist på tegning.

Vinduer leveres med forskjellige funksjoner, se beskrivelse i eget vedlegg for vinduer.

Terrassedør i tre med 3-lags energiglass. Leveres i farge bomull S0502Y. Terrassedør leveres uten luftespalte og med avtagbare sprosser i pvc. Sprosseløsning som vist på tegning.

TERRASSE:

Terrasse med impregnert bjelkelag og impregnerte terrassebord legges på fundament som forbruker leverer gjennom sin grunnentreprenør. Terrassebordene blir lagt tett i tett da materialer vil tørke og danne naturlig glippe mellom gulvbordene.

TAKRENNER, TAKHATTER OG BESLAG:

Sorte takrenner og nedløp i stål.

Sort pipehatt.

Sorte stålbeslag der det benyttes beslag.

GESIMS

Gesimsene leveres åpne med synlige sperreender og synlige undertaksplater. Både sperreendene og takplatene er ubehandlet, og det er ikke mulig å få dette behandlet som tilvalg.

TAKUTSTIKK GAVL

Takutstikk i gavl leveres åpne med synlige undertaksplater. Takplatene er ubehandlet, og det er ikke mulig å få dette behandlet som tilvalg.

INNVENDIG:

HIMLING INNVENDIG

Skyggepanel 14x145mm furu ubehandlet

ETASJESKILLER

Etasjeskiller leveres med 200mm isolasjon, 36mm nedlekting og dampsperre.

GULV

I kjøkken, stue, soverom, hemsrom og eventuell innvendig bod leveres furugulv med dimensjon 25x160 mm. Furugulvet leveres ferdig behandlet med hardvoksolje. Furugulvet festes i tilfarere (lekter) som igjen er festet direkte i den støpte plata. Det benyttes diffusjonssperre og lydplater/isolasjonsmatter mellom furugulvet og den støpte plata. Noe knirk i gulv kan forekomme.

Vi leverer ikke noen form for varme under våre tregulv.

Det leveres fliser med påstøp for varmekabler på bad, entre og i eventuelt teknisk rom og garderobe.

I utvendig bod er det ingen leveranse over støpt og avrettet plate.

BADEROMSGULV

Gulv på bad leveres med påstøp for varmekabler, membran og flis.

INNERVEGGER

Innervegger med 100mm isolasjon. Stue, kjøkken, gang, entre og eventuell oppstue leveres med ubehandlet 21x195mm furu liggende østerdalspanel. Innervegger i øvrige rom leveres med ubehandlet 14x145mm furu liggende skyggepanel.

INNERVEGGER BAD

Vegger på bad leveres med 14x145mm furu liggende skyggepanel. Mot gulv leveres sokkelflis.

DUSJSONE BAD

Dusjsoner leveres med nedsenket gulv og fall mot sluk.

Dusjsoner leveres med fliser på gulv og vegg, samt slukrist på gulv

INNERDØRER

Innvendige dører leveres i fargen bomull S 0502-Y med massiv ramtre og speil i mdf.

Dørene leveres med dempelist og flat terskel for luftespalte. Vrider Lexington sort.

TRAPP

Trapp leveres i ubehandlet furu med åpne trinn. Firkantet trespiler i rekkverk og returjelender.

LISTVERK

Taklist - ubehandlet 21x70mm furu hulkil med profil

Fotlist - ubehandlet 21x95mm furu med profil

Gerikt - ubehandlet 21x95mm furu med profil

Utvendig hjørnelist - Ubehandlet 42x42mm furu slett

Innvendig hjørnelist - (til 14x145 skyggepanel) 15x15mm furu kvartstaff.

VENTILER

Ventilasjonsystemet i hytta baserer seg på veggventiler. Det monteres veggventiler i de fleste rom, se aktuell tegning for eksakte rom, antall og plassering.

ILDSTED

Origo med sideglass og glassplate til gulv. Det leveres sort ventilert stålpipen.

FLISER

Det leveres fliser på gulv til entre, garderobe, teknisk rom, bad, og wc.

Det leveres også fliser på vegg i dusjsone, samt sokkelflis på bad og teknisk rom.

Standard flis er Walks black 30x60cm med 5x5cm mosaikkflis på gulv i dusjsone.