

**TOLERANSER:****Det anbefales bruk av lavkarbonbetong**

Høyde fundamenter for terrasse og søyler min 250 mm under OK. Støpt plate.

Støpt plate skal være innenfor NS 3420-1 krav til avvik.

Henviser til Sintef byggforsk 520.008 Toleranser. NS 3420-1 PB total planhet +/- 10mm. Lokal planhet (svanker og bulinger) pr. 2m, +/- 3mm. Ved avvik utover dette vil vi fakturere medgått arbeid for avretting.

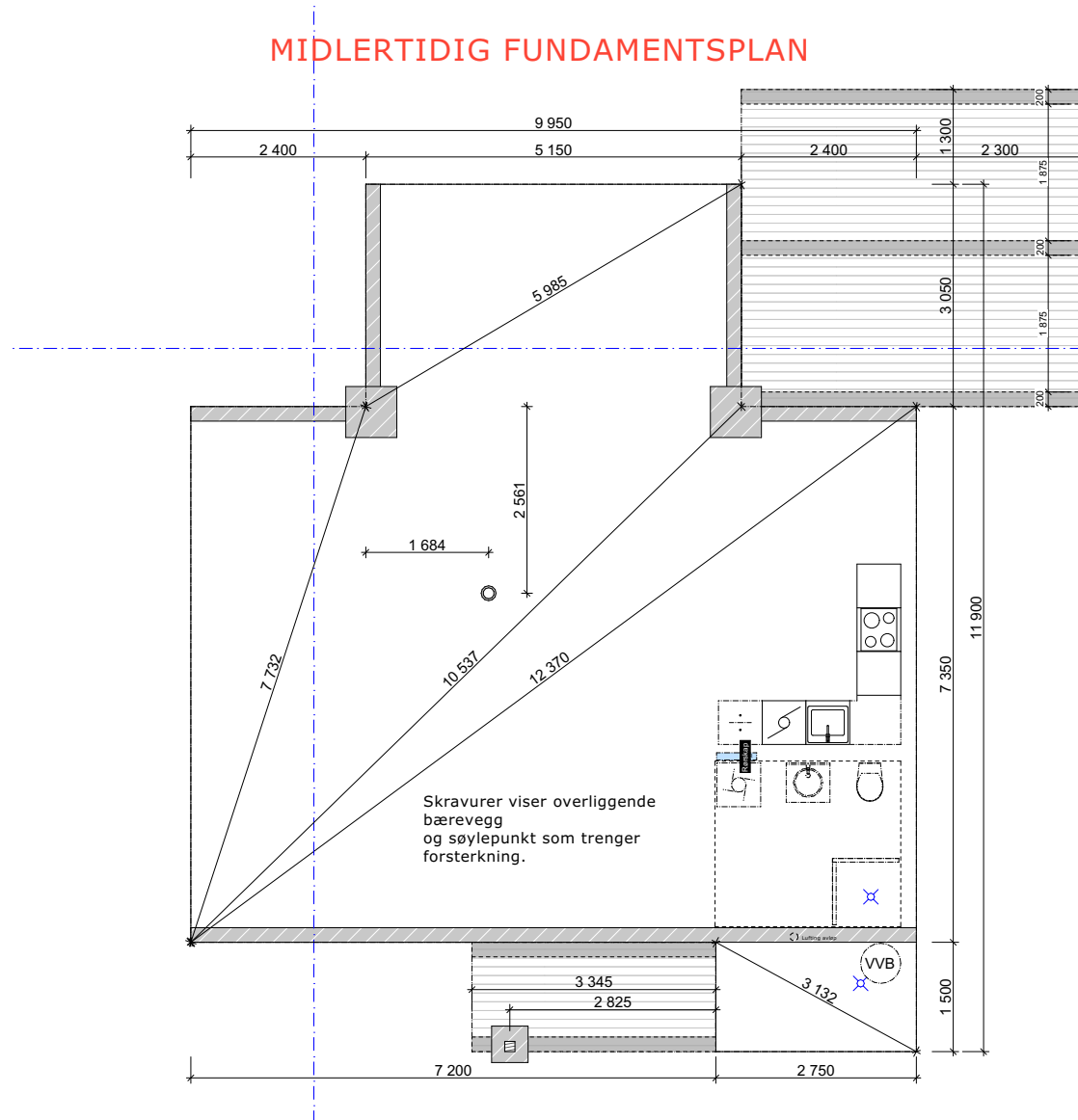
**PROSJEKTERINGSDETALJER STØP OG GRUNN/TERRENG:**

Byggegrøp opparbeides for grunntrykk på min 250kN pr m<sup>2</sup>

For prosjekteringsdetaljer ved utførelse av gulv på grunn med ringmur og støpt plate henvises det til byggedetaljblad 521.011 og 520.706 (radonsikring) fra byggforsk.

For valg av løsning byggegrunn og terreng henvises det til 511.101 for å unngå setningskad er. Utførelse utvendig sanitær skal utføres av person /foretak med ADK sertifikat.

Spennlengde bjelkelag terrasse maks 2,3m uten understøttelse.

**MIDLERTIDIG FUNDAMENTSPLAN**

Disse tegningene kan ikke benyttes i prosjekter hvor Familiehytta AS ikke er produsent. Det kan forekomme mindre avvik på innvendig mål.

Oppdragsgiver

Navn:

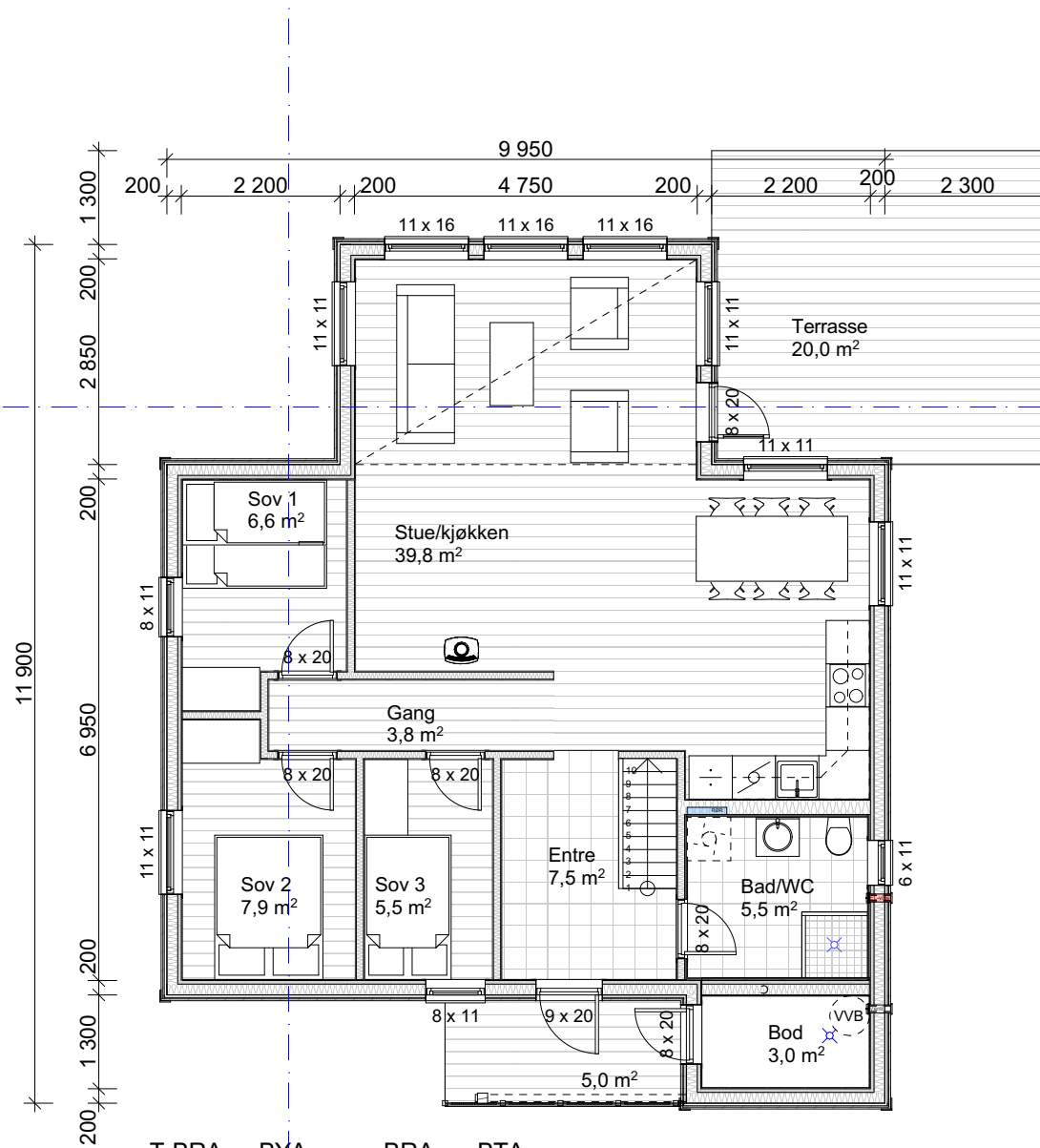
Prosjektnr:

Familiehytta

Økernveien 94  
0579 Oslo  
Tlf. 22 16 35 00  
www.familiehytta.no

**Rondablikk 85 Salgstegninger**

						Tegn. Navn	Gnr./bnr.:	Dato:	Fag:
						Versjon V20-1	Adresse postnr kommune	15.02.2023	ARK
						Kontr.	Fundament	Tegningsnr.: A-100	Rev.
Rev.	Dato	Rev. gjelder	Tegn.	Kontr.				Målestokk 1:100	mm



T-BRA 88.3 m<sup>2</sup>    BYA 100.8 m<sup>2</sup>    BRA 83.8 m<sup>2</sup>    BTA 96.5 m<sup>2</sup>

Disse tegningene kan ikke benyttes i prosjekter hvor Familiehytta AS ikke er produsent. Det kan forekomme mindre avvik på innvendig mål.

Oppdragsgiver  
 Navn:  
 Prosjektnr:

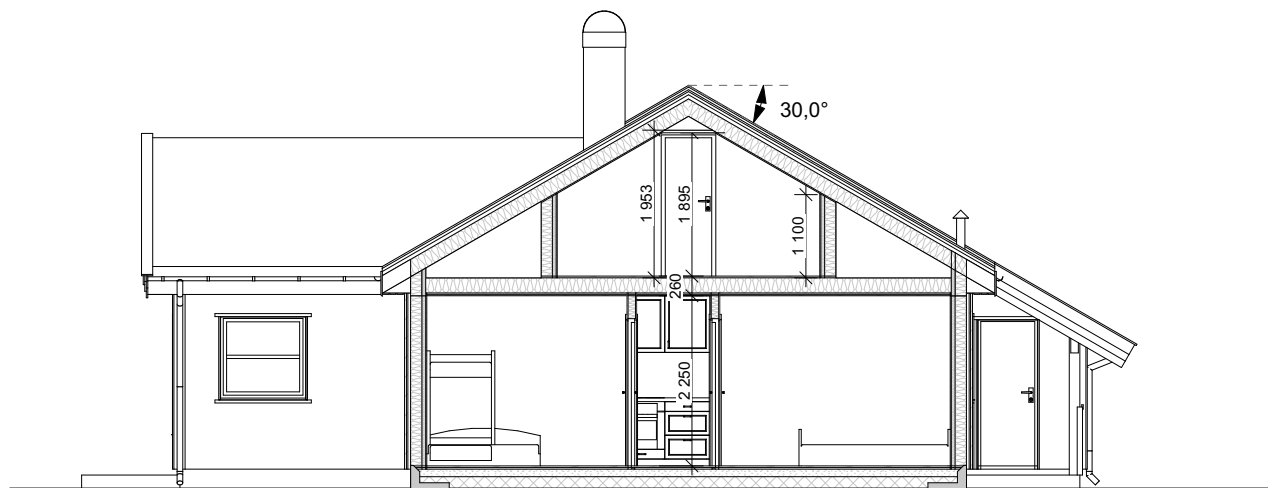


Økernveien 94  
 0579 Oslo  
 Tlf: 22 16 35 00  
 www.familiehytta.no

## Rondablikk 85 Salgstegninger

Rev.	Dato	Rev. gjelder	Tegn.	Kontr.	Tegn. Navn	Gnr./bnr.: Adresse postnr kommune	Dato: 15.02.2023	Fag: ARK
					Versjon V20-1		Tegningsnr.: A-101	Rev.
					Kontr.	<b>1. Etasje</b>	Målestokk 1:100	mm





Disse tegningene kan ikke benyttes i  
prosjekter hvor Familiehytta AS ikke er produsent.  
Det kan forekomme mindre avvik på innvendig mål.

Oppdragsgiver  
Navn:  
Prosjektnr:

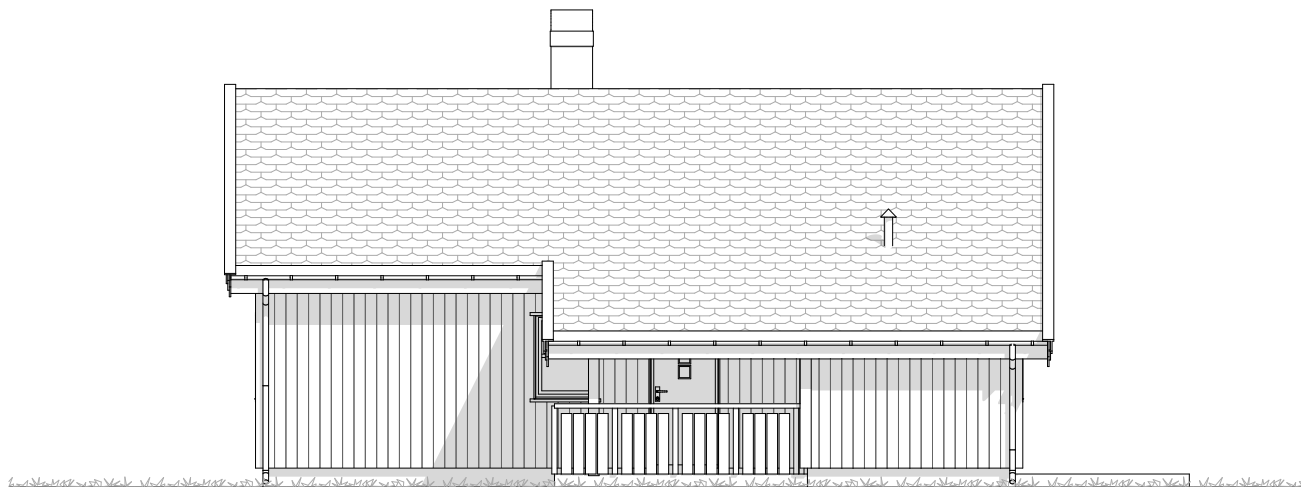


Økernveien 94  
0579 Oslo  
Tlf. 22 16 35 00  
www.familiehytta.no

## Rondablikk 85 Salgstegninger

						Tegn. Navn	Gnr./bnr.:	Dato:	Fag:
						Versjon V20-1	Adresse postnr kommune	15.02.2023	ARK
						Kontr.	Snitt A	Tegningsnr.: A-103	Rev.
Rev.	Dato	Rev. gjelder		Tegn.	Kontr.			Målestokk 1:100	mm





Fasade 1

Disse tegningene kan ikke benyttes i  
prosjekter hvor Familiehytta AS ikke er produsent.  
Det kan forekomme mindre avvik på innvendig mål.

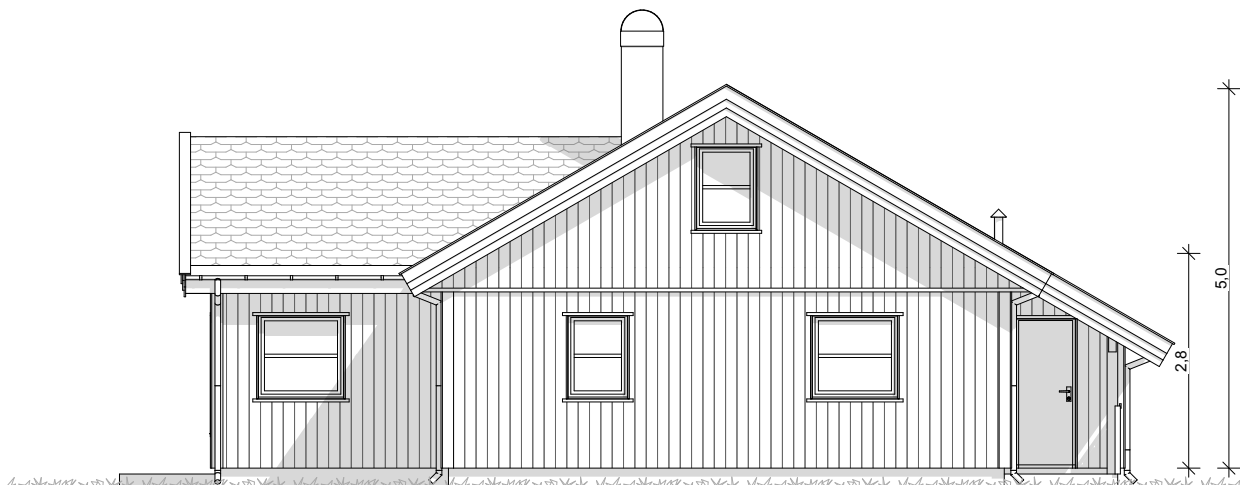
Oppdragsgiver  
Navn:  
Prosjektnr:

 Familiehytta

Økernveien 94  
0579 Oslo  
Tlf. 22 16 35 00  
www.familiehytta.no

## Rondablikk 85 Salgstegninger

					Tegn. Navn	Gnr./bnr.:	Dato:	Fag:
					Versjon V20-1	Adresse postnr kommune	15.02.2023	ARK
					Kontr.	Fasade 1	Tegningsnr.: A-105	Rev.
Rev.	Dato	Rev. gjelder	Tegn.	Kontr.			Målestokk 1:100	mm



Møne og gesims er målsatt fra topp grunnmur, høyde på grunnmur vil komme i tillegg.

Fasade 2

Disse tegningene kan ikke benyttes i prosjekter hvor Familiehytta AS ikke er produsent. Det kan forekomme mindre avvik på innvendig mål.

Oppdragsgiver  
 Navn:  
 Prosjektnr:



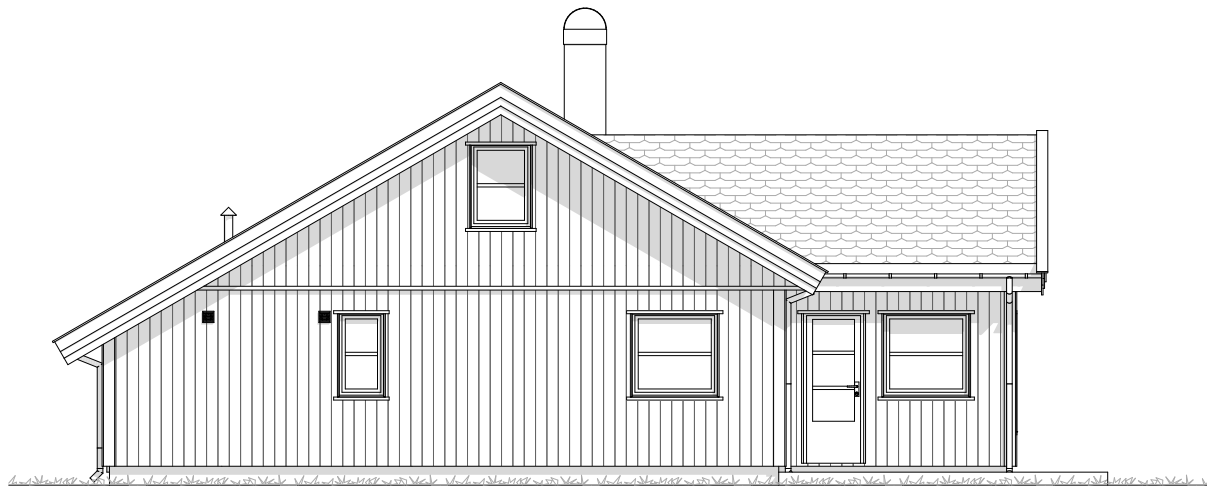
Økernveien 94  
 0579 Oslo  
 Tlf. 22 16 35 00  
 www.familiehytta.no

## Rondablikk 85 Salgstegninger

						Tegn. Navn	Gnr./bnr.:	Dato:	Fag:
						Versjon V20-1	Adresse postnr kommune	15.02.2023	ARK
						Kontr.	Fasade 2	Tegningsnr.: A-106	Rev.
Rev.	Dato	Rev. gjelder		Tegn.	Kontr.			Målestokk 1:100	mm







Fasade 4

Disse tegningene kan ikke benyttes i  
prosjekter hvor Familiehytta AS ikke er produsent.  
Det kan forekomme mindre avvik på innvendig mål.

Oppdragsgiver  
Navn:  
Prosjektnr:

 Familiehytta

Økernveien 94  
0579 Oslo  
Tlf. 22 16 35 00  
www.familiehytta.no

## Rondablikk 85 Salgstegninger

						Tegn. Navn	Gnr./bnr.:	Dato:	Fag:
						Versjon V20-1	Adresse postnr kommune	15.02.2023	ARK
						Kontr.	Fasade 4	Tegningsnr.:	Rev.
								Målestokk	
Rev.	Dato	Rev. gjelder		Tegn.	Kontr.			1:100	mm



Disse tegningene kan ikke benyttes i prosjekter hvor Familiehytta AS ikke er produsent. Det kan forekomme mindre avvik på innvendig mål.

Oppdragsgiver  
 Navn:  
 Prosjektnr:



Økernveien 94  
 0579 Oslo  
 Tlf: 22 16 35 00  
 www.familiehytta.no

## Rondablikk 85 Salgstegninger

						Tegn. Navn	Gnr./bnr.:	Dato:	Fag:
						Versjon V20-1	Adresse postnr kommune	15.02.2023	ARK
						Kontr.	Perspektiv	Tegningsnr.: A-109	Rev.
Rev.	Dato	Rev. gjelder		Tegn.	Kontr.			Målestokk 1:258,50	mm



Disse tegningene kan ikke benyttes i prosjekter hvor Familiehytta AS ikke er produsent. Det kan forekomme mindre avvik på innvendig mål.

Oppdragsgiver  
 Navn:  
 Prosjektnr:

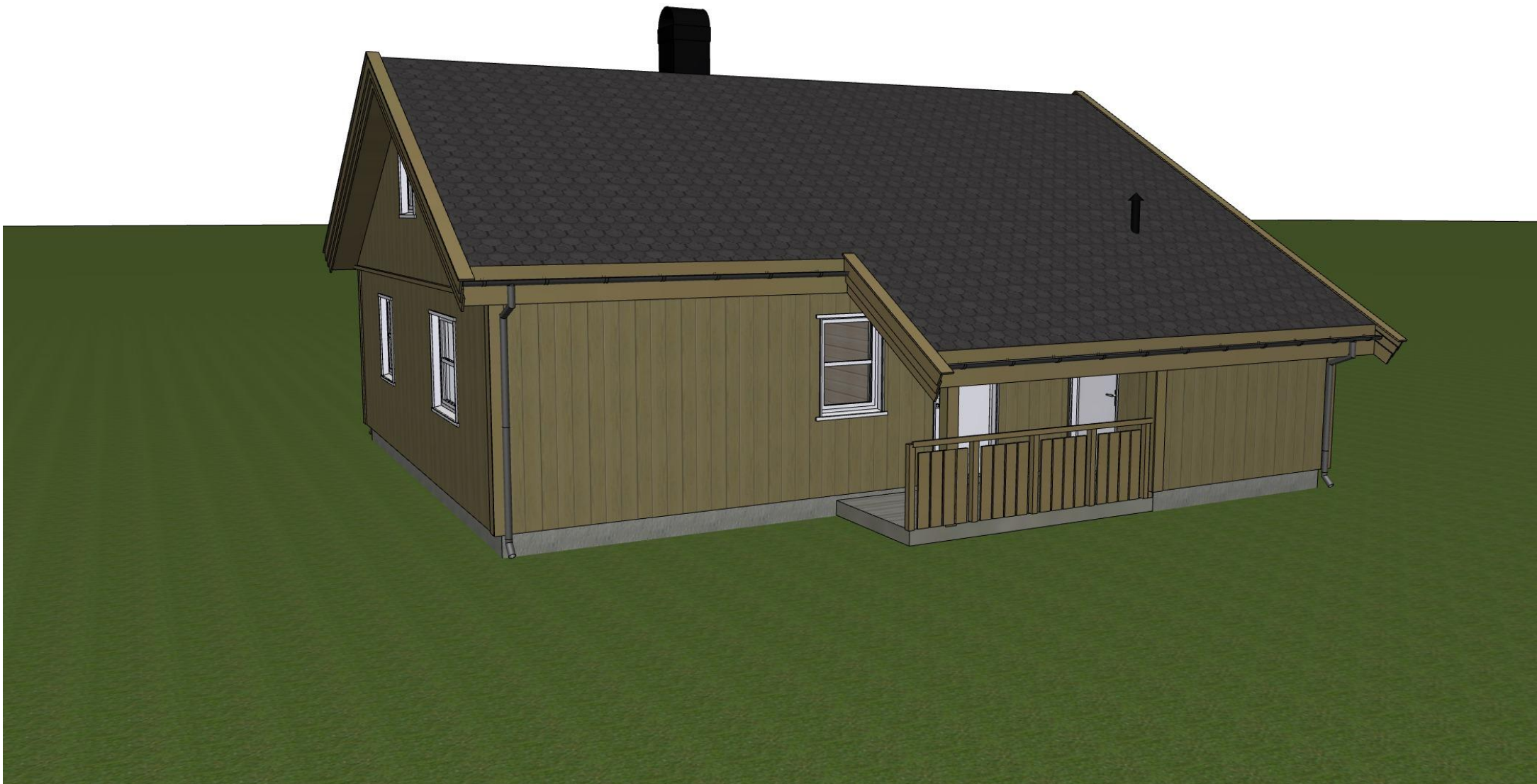


Økernveien 94  
 0579 Oslo  
 Tlf: 22 16 35 00  
 www.familiehytta.no

## Rondablikk 85 Salgstegninger

						Tegn. Navn	Gnr./bnr.:	Dato:	Fag:
						Versjon V20-1	Adresse postnr kommune	15.02.2023	ARK
						Kontr.	Perspektiv	Tegningsnr.: A-110	Rev.
Rev.	Dato	Rev. gjelder		Tegn.	Kontr.			Målestokk 1:258,50	mm





Disse tegningene kan ikke benyttes i prosjekter hvor Familiehytta AS ikke er produsent. Det kan forekomme mindre avvik på innvendig mål.

Oppdragsgiver  
 Navn:  
 Prosjektnr:



Økernveien 94  
 0579 Oslo  
 Tlf. 22 16 35 00  
 www.familiehytta.no

## Rondablikk 85 Salgstegninger

						Tegn. Navn	Gnr./bnr.:	Dato:	Fag:
						Versjon V20-1	Adresse postnr kommune	15.02.2023	ARK
						Kontr.	Perspektiv	Tegningsnr.: A-111	Rev.
Rev.	Dato	Rev. gjelder		Tegn.	Kontr.			Målestokk 1:258,50	mm





Disse tegningene kan ikke benyttes i prosjekter hvor Familiehytta AS ikke er produsent. Det kan forekomme mindre avvik på innvendig mål.

Oppdragsgiver  
 Navn:  
 Prosjektnr:



Økernveien 94  
 0579 Oslo  
 Tlf. 22 16 35 00  
 www.familiehytta.no

## Rondablikk 85 Salgstegninger

						Tegn. Navn	Gnr./bnr.:	Dato:	Fag:
						Versjon V20-1	Adresse postnr kommune	15.02.2023	ARK
						Kontr.	Perspektiv	Tegningsnr.: A-112	Rev.
Rev.	Dato	Rev. gjelder		Tegn.	Kontr.			Målestokk 1:258,50	mm