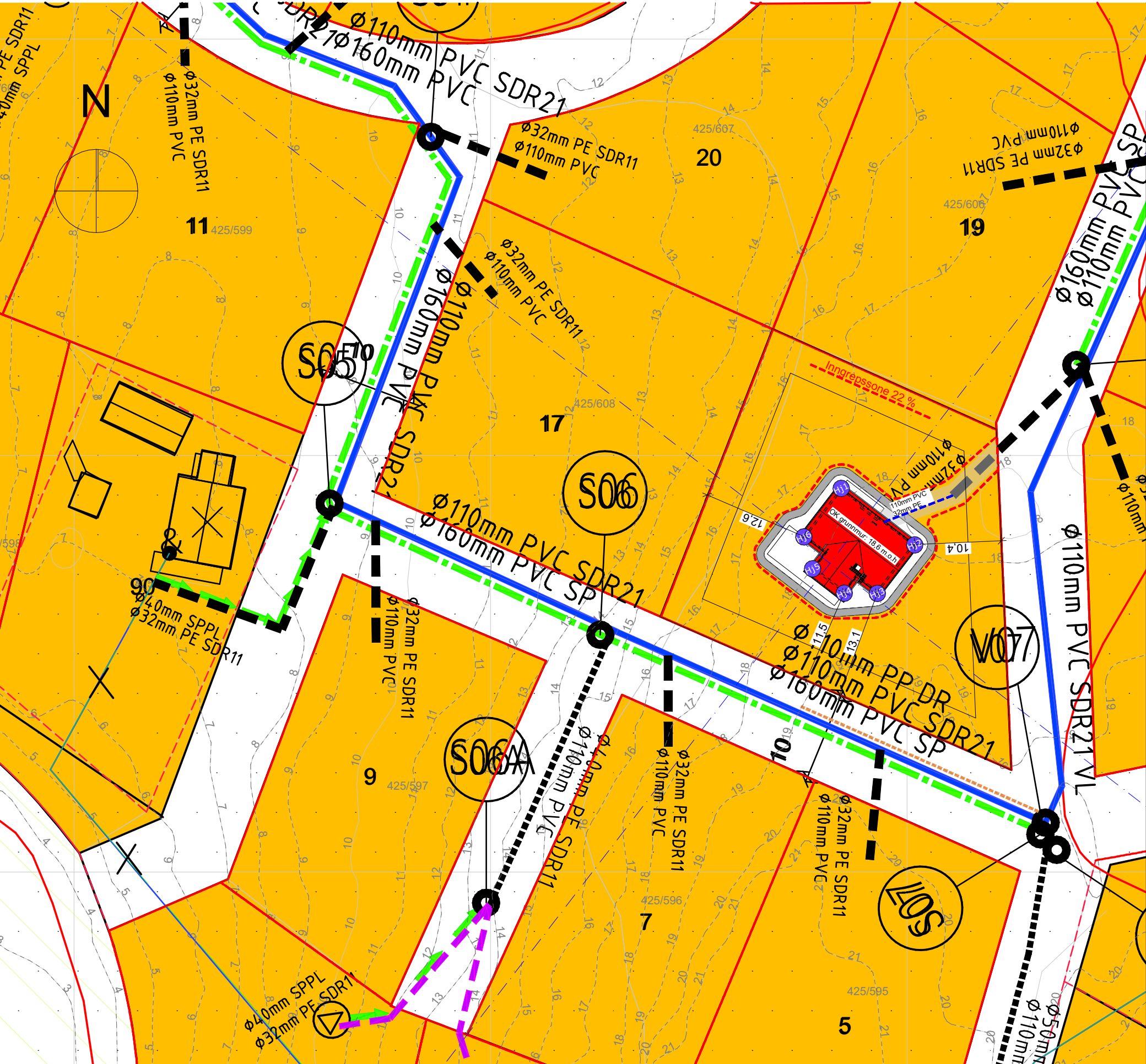




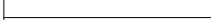
Datum EUREF89 UTM sone 32/NN2000

LISTE KOORDINATER

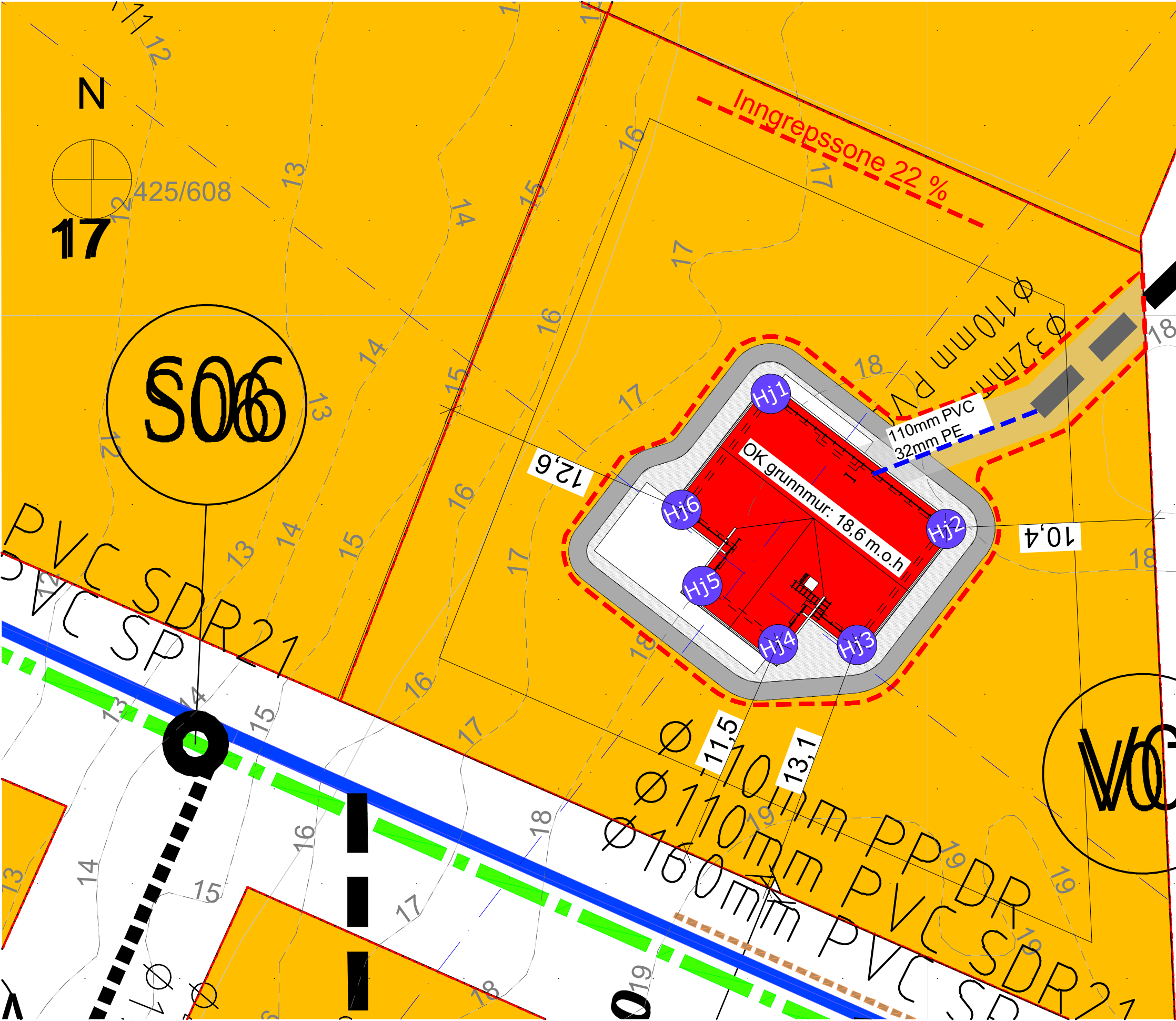
| Koordinater (angitt i meter) |               |             |
|------------------------------|---------------|-------------|
| Hjørnepunkt                  | Nord =        | Øst =       |
| hj1                          | 6 562 146,109 | 608 242,097 |
| hj2                          | 6 562 139,320 | 608 250,920 |
| hj3                          | 6 562 133,495 | 608 246,437 |
| hj4                          | 6 562 133,524 | 608 242,465 |
| hj5                          | 6 562 136,451 | 608 238,660 |
| hj6                          | 6 562 140,284 | 608 237,615 |

Punkter beregnet fra ytterkant plate.

Disse tegningene kan ikke benyttes i prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent. Det kan forekomme mindre avvik på innvendige mål.

|                                                                                                  |                                                                        |  |      |            |                                     |  |       |             |                                                      |               |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--|------|------------|-------------------------------------|--|-------|-------------|------------------------------------------------------|---------------|------|
| Oppdragsgiver:                                                                                   | Prosjektnr: 3002470                                                    |  |      |            |                                     |  |       | Tegn.<br>RB | Gnr./bnr.: 425/609<br>Langøya<br>Fredrikstad kommune | Dato:         | Fag: |
|                                                                                                  | NORDLYSHYTTER 2.0                                                      |  |      |            |                                     |  |       |             |                                                      | 02.06.2025    | ARK  |
|                                                                                                  | Polar 98                                                               |  |      |            |                                     |  |       |             |                                                      |               |      |
|  Nordlyshytter | Økernveien 94<br>0579 Oslo<br>Tlf: 22 16 35 00<br>www.nordlyshytter.no |  | A6.  | 08.05.2025 | Salgstegninger - Justert plassering |  | RB.   | Kontr.      | Situasjonsplan 500                                   | Tegningsnr.:  | Rev. |
|                                                                                                  |                                                                        |  | Rev. | Dato       | Rev. gjelder                        |  | Tegn. | Kontr.      |                                                      | Målestokk     |      |
|                                                                                                  |                                                                        |  |      |            |                                     |  |       |             |                                                      | 1:500, 1:0,68 | mm   |

Byggemelding



|                                       |               |             |
|---------------------------------------|---------------|-------------|
| Datum EUREF89 UTM sone 32/NN2000      |               |             |
| LISTE KOORDINATER                     |               |             |
| Koordinater (angitt i meter)          |               |             |
| Hjørnepunkt                           | Nord =        | Øst =       |
| hj1                                   | 6 562 146,109 | 608 242,097 |
| hj2                                   | 6 562 139,320 | 608 250,920 |
| hj3                                   | 6 562 133,495 | 608 246,437 |
| hj4                                   | 6 562 133,524 | 608 242,465 |
| hj5                                   | 6 562 136,451 | 608 238,660 |
| hj6                                   | 6 562 140,284 | 608 237,615 |
| Punkter beregnet fra ytterkant plate. |               |             |

Disse tegningene kan ikke benyttes i  
prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.  
Det kan forekomme mindre avvik på innvendige mål.

Oppdragsgiver:  
n

Prosjektnr: 3002470  
NORDLYSHYTTER 2.0  
Polar 98  
Økernveien 94  
0579 Oslo  
Tlf: 22 16 35 00  
www.nordlyshytter.no

Nordlyshytter

|      |            |                                     |       |        |  |
|------|------------|-------------------------------------|-------|--------|--|
|      |            |                                     |       |        |  |
|      |            |                                     |       |        |  |
| A6.  | 08.05.2025 | Salgstegninger - Justert plassering | RB.   | Kontr. |  |
| Rev. | Dato       | Rev. gjelder                        | Tegn. | Kontr. |  |

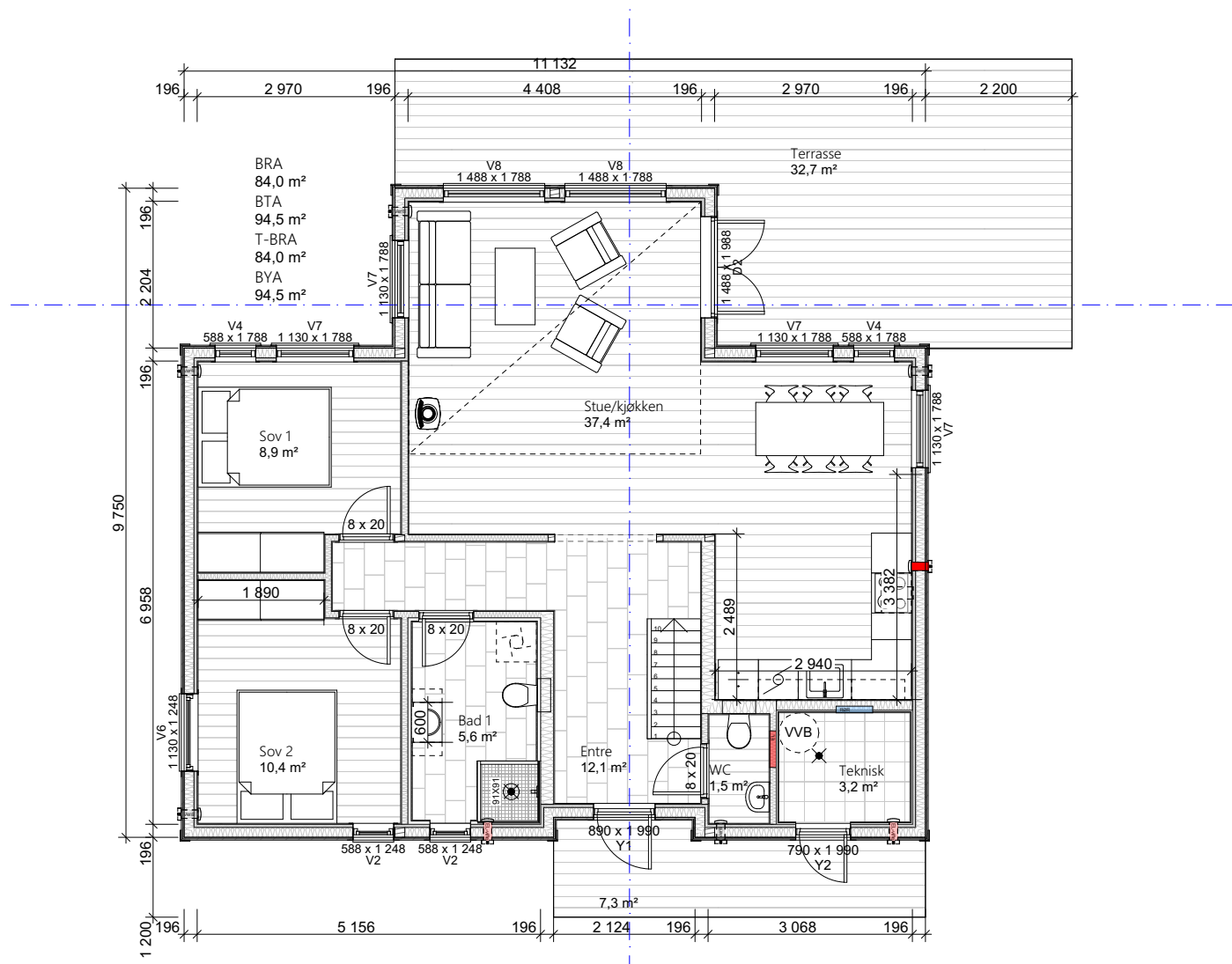
Tegn.  
RB  
Versjon  
Kontr.

Gnr./bnr.: 425/609  
Langøya  
Fredrikstad kommune  
  
Situasjonsplan 200

Dato:  
02.06.2025  
Tegningsnr.:  
A-101  
Målestokk  
1:500, 1:200, 1:100, 85

Fag:  
ARK  
Rev.

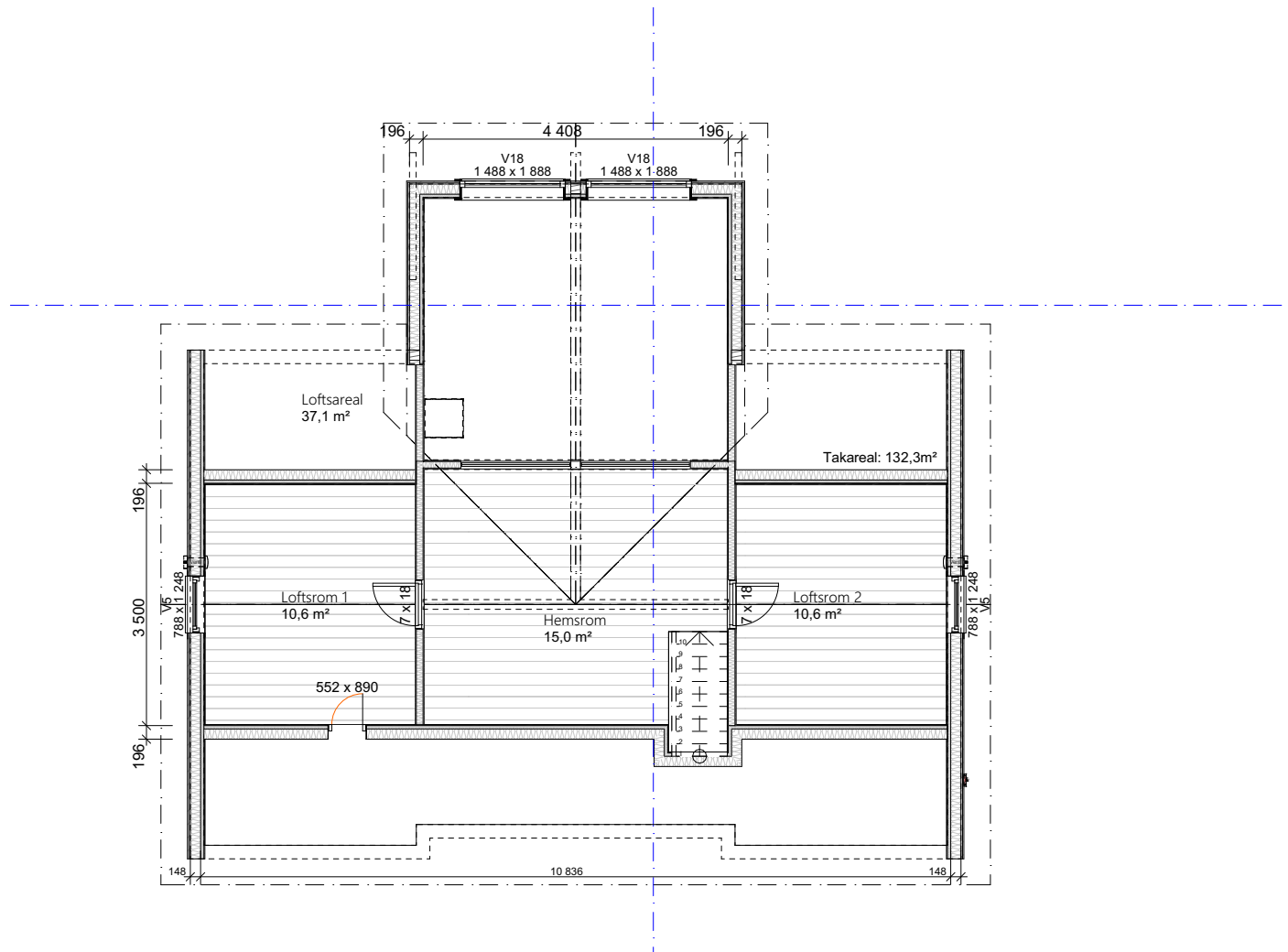
Byggemelding



Disse tegningene kan ikke benyttes i  
prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.  
Det kan forekomme mindre avvik på innvendige mål.

## Byggemelding

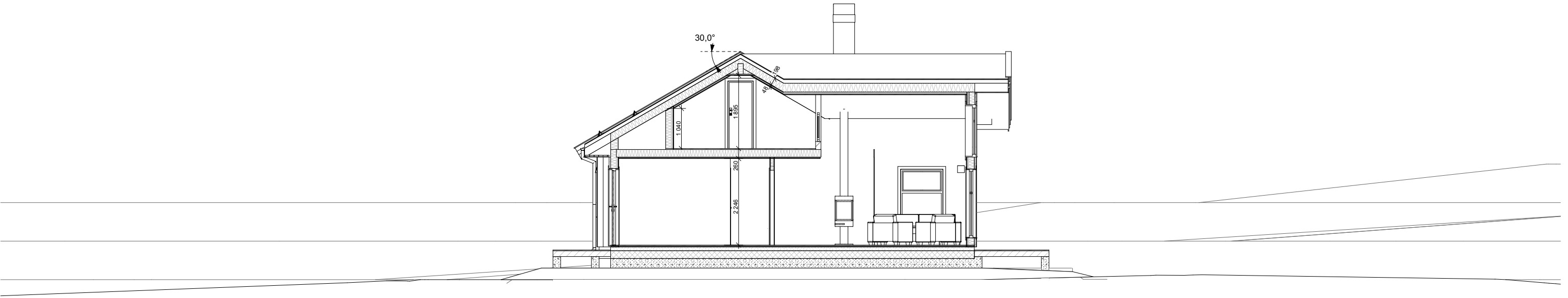
|                                                                                                  |                                                                        |      |            |                                     |  |  |             |                                                      |               |                    |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------|------------|-------------------------------------|--|--|-------------|------------------------------------------------------|---------------|--------------------|----|
| Oppdragsgiver:                                                                                   | Prosjektnr: 3002470                                                    |      |            |                                     |  |  | Tegn.<br>RB | Gnr./bnr.: 425/609<br>Langøya<br>Fredrikstad kommune | Dato:         | Fag:               |    |
|                                                                                                  | NORDLYSHYTTER 2.0                                                      |      |            |                                     |  |  |             |                                                      | 02.06.2025    | ARK                |    |
|                                                                                                  | Polar 98                                                               |      |            |                                     |  |  |             |                                                      | Tegningsnr.:  | Rev.               |    |
|  Nordlyshytter | Økernveien 94<br>0579 Oslo<br>Tlf: 22 16 35 00<br>www.nordlyshytter.no | A6.  | 08.05.2025 | Salgstegninger - Justert plassering |  |  | RB.         | Kontr.                                               | Plan 1 etasje | Målestokk<br>1:100 | mm |
|                                                                                                  |                                                                        | Rev. | Dato       | Rev. gjelder                        |  |  | Tegn.       | Kontr.                                               |               |                    |    |



Disse tegningene kan ikke benyttes i  
prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.  
Det kan forekomme mindre avvik på innvendige mål.

## Byggemelding

|                                                                                                 |                                                                        |      |            |                                     |  |       |             |                                                      |                       |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------|------------|-------------------------------------|--|-------|-------------|------------------------------------------------------|-----------------------|------|
| Oppdragsgiver:                                                                                  | Prosjektnr: 3002470                                                    |      |            |                                     |  |       | Tegn.<br>RB | Gnr./bnr.: 425/609<br>Langøya<br>Fredrikstad kommune | Dato:                 | Fag: |
|                                                                                                 | NORDLYSHYTTER 2.0                                                      |      |            |                                     |  |       | Versjon     |                                                      | 02.06.2025            | ARK  |
|                                                                                                 | Polar 98                                                               |      |            |                                     |  |       |             |                                                      | Tegningsnr.:<br>A-103 | Rev. |
|  Nordlyshytter | Økernveien 94<br>0579 Oslo<br>Tlf: 22 16 35 00<br>www.nordlyshytter.no | A6.  | 08.05.2025 | Salgstegninger - Justert plassering |  | RB.   | Kontr.      | Loftsplan                                            | Målestokk             |      |
|                                                                                                 |                                                                        | Rev. | Dato       | Rev. gjelder                        |  | Tegn. | Kontr.      |                                                      | 1:100                 | mm   |
|                                                                                                 |                                                                        |      |            |                                     |  |       |             |                                                      |                       |      |



Ved utstikking må ansvarlig utførende kontrollere på plassen at eksisterende og planlangt terreng samsvarer med prosjekteringsgrunnlaget i søknaden. Ved avvik må det meldes inn til ansvarlig prosjekterende.

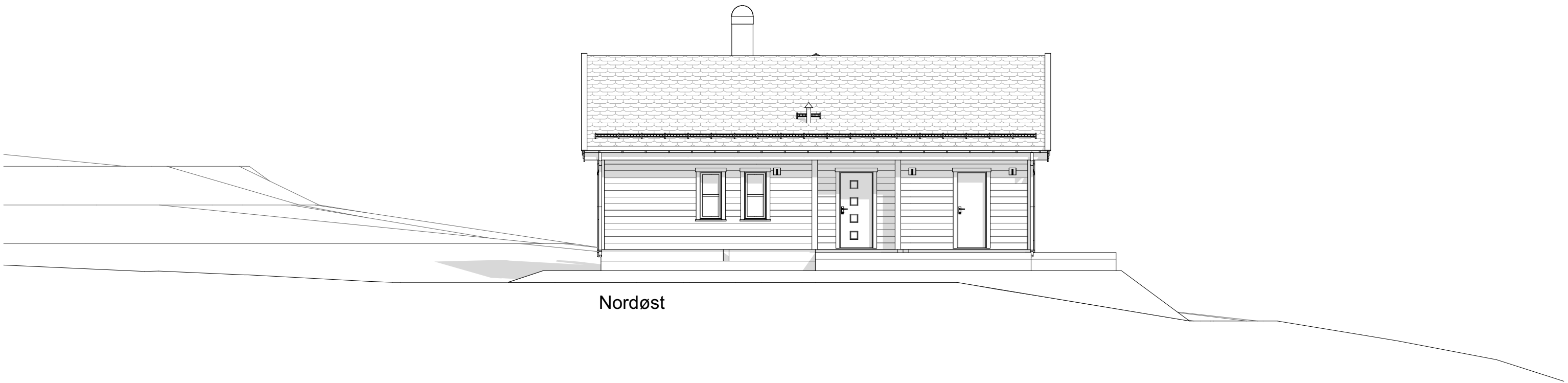
Disse tegningene kan ikke benyttes i prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent. Det kan forekomme mindre avvik på innvendige mål.

|                                                                                                 |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Oppdragsgiver:                                                                                  | Prosjektnr: 3002470 |
|                                                                                                 | NORDLYSHYTTER 2.0   |
|                                                                                                 | Polar 98            |
|  Nordlyshytter | Økernveien 94       |
|                                                                                                 | 0579 Oslo           |
|                                                                                                 | Tlf: 22 16 35 00    |
| www.nordlyshytter.no                                                                            |                     |

|      |            |                                     |       |        |  |
|------|------------|-------------------------------------|-------|--------|--|
|      |            |                                     |       |        |  |
|      |            |                                     |       |        |  |
|      |            |                                     |       |        |  |
| A6.  | 08.05.2025 | Salgstegninger - Justert plassering | RB.   | Kontr. |  |
| Rev. | Dato       | Rev. gjelder                        | Tegn. | Kontr. |  |

|         |                                                      |                       |      |
|---------|------------------------------------------------------|-----------------------|------|
| Tegn.   | Gnr./bnr.: 425/609<br>Langøya<br>Fredrikstad kommune | Dato:                 | Fag: |
| RB      |                                                      | 02.06.2025            | ARK  |
| Versjon |                                                      | Tegningsnr.:<br>A-104 | Rev. |
| Kontr.  | Snitt A                                              | Målestokk<br>1:100    | mm   |

Byggemelding



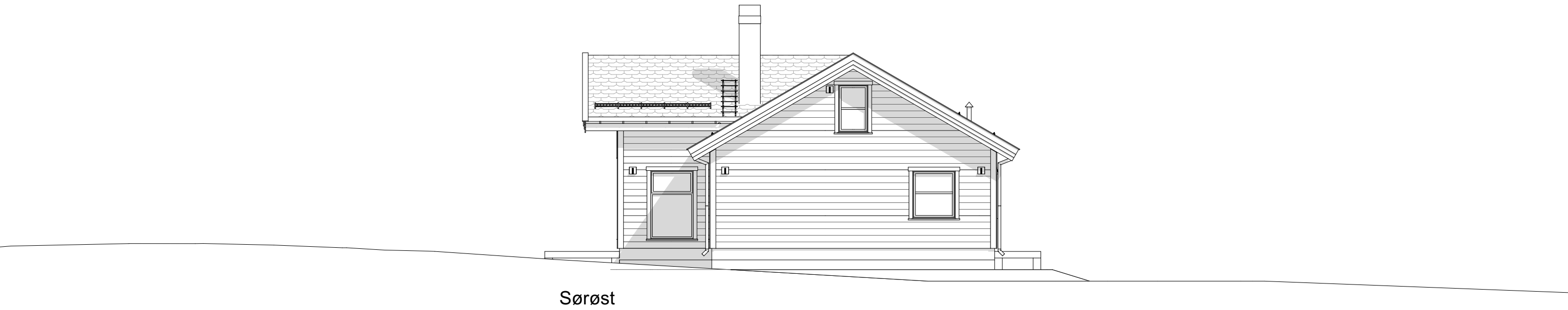
Disse tegningene kan ikke benyttes i  
prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.  
Det kan forekomme mindre avvik på innvendige mål.

|                                                                                                                         |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <div>Oppdragsgiver:</div> <div></div> | Prosjektnr: 3002470 |
|                                                                                                                         | NORDLYSHYTTER 2.0   |
|                                                                                                                         | Polar 98            |
| Økernveien 94<br>0579 Oslo<br>Tlf: 22 16 35 00<br>www.nordlyshytter.no                                                  |                     |

|      |            |                                     |       |        |  |
|------|------------|-------------------------------------|-------|--------|--|
|      |            |                                     |       |        |  |
|      |            |                                     |       |        |  |
|      |            |                                     |       |        |  |
| A6.  | 08.05.2025 | Salgstegninger - Justert plassering | RB.   | Kontr. |  |
| Rev. | Dato       | Rev. gjelder                        | Tegn. | Kontr. |  |

|         |                                                      |                       |      |
|---------|------------------------------------------------------|-----------------------|------|
| Tegn.   | Gnr./bnr.: 425/609<br>Langøya<br>Fredrikstad kommune | Dato:                 | Fag: |
| RB      |                                                      | 02.06.2025            | ARK  |
| Versjon |                                                      | Tegningsnr.:<br>A-105 | Rev. |
| Kontr.  | Fasade 1                                             | Målestokk<br>1:100    | mm   |

Byggemelding



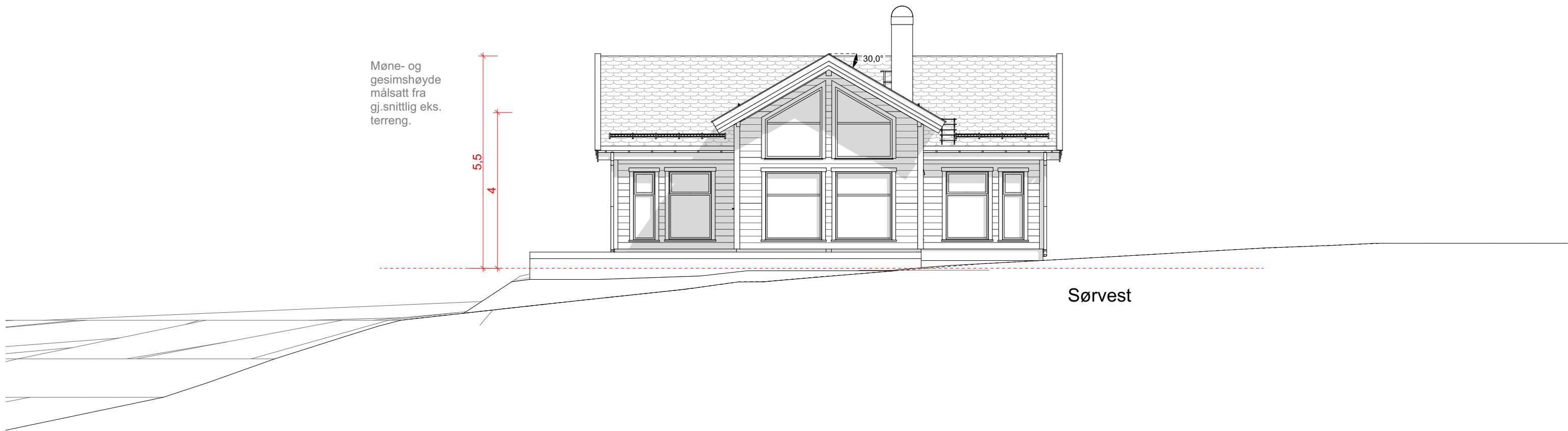
Disse tegningene kan ikke benyttes i  
prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.  
Det kan forekomme mindre avvik på innvendige mål.

|                                                                                                  |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Oppdragsgiver:                                                                                   | Prosjektnr: 3002470 |
|                                                                                                  | NORDLYSHYTTER 2.0   |
|                                                                                                  | Polar 98            |
|  Nordlyshytter | Økernveien 94       |
|                                                                                                  | 0579 Oslo           |
|                                                                                                  | Tlf: 22 16 35 00    |
| www.nordlyshytter.no                                                                             |                     |

|      |            |                                     |       |        |  |
|------|------------|-------------------------------------|-------|--------|--|
|      |            |                                     |       |        |  |
|      |            |                                     |       |        |  |
|      |            |                                     |       |        |  |
| A6.  | 08.05.2025 | Salgstegninger - Justert plassering | RB.   | Kontr. |  |
| Rev. | Dato       | Rev. gjelder                        | Tegn. | Kontr. |  |

|             |                                                                      |                       |             |
|-------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------|
| Tegn.<br>RB | Gnr./bnr.: 425/609<br>Langøya<br>Fredrikstad kommune<br><br>Fasade 2 | Dato:<br>02.06.2025   | Fag:<br>ARK |
| Versjon     |                                                                      | Tegningsnr.:<br>A-106 | Rev.        |
| Kontr.      |                                                                      | Målestokk<br>1:100    | mm          |
|             |                                                                      |                       |             |

Byggemelding



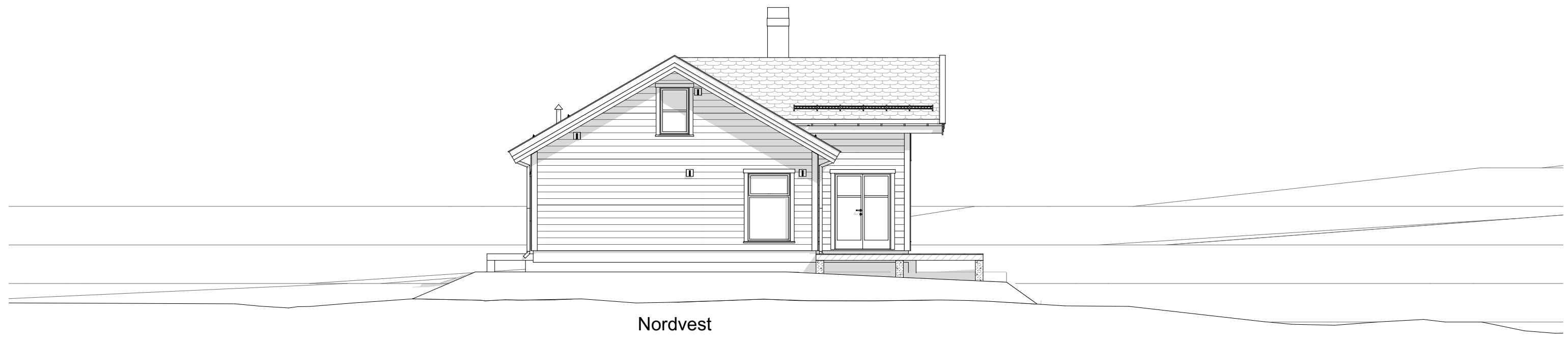
Disse tegningene kan ikke benyttes i  
prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.  
Det kan forekomme mindre avvik på innvendige mål.

|                                                                                                  |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Oppdragsgiver:                                                                                   | Prosjektnr: 3002470 |
|                                                                                                  | NORDLYSHYTTER 2.0   |
|                                                                                                  | Polar 98            |
|  Nordlyshytter | Økernveien 94       |
|                                                                                                  | 0579 Oslo           |
|                                                                                                  | Tlf: 22 16 35 00    |
| www.nordlyshytter.no                                                                             |                     |

|      |            |                                     |  |       |        |
|------|------------|-------------------------------------|--|-------|--------|
|      |            |                                     |  |       |        |
|      |            |                                     |  |       |        |
|      |            |                                     |  |       |        |
| A6.  | 08.05.2025 | Salgstegninger - Justert plassering |  | RB.   | Kontr. |
| Rev. | Dato       | Rev. gjelder                        |  | Tegn. | Kontr. |

|         |                                                      |                       |      |
|---------|------------------------------------------------------|-----------------------|------|
| Tegn.   | Gnr./bnr.: 425/609<br>Langøya<br>Fredrikstad kommune | Dato:                 | Fag: |
| RB      |                                                      | 02.06.2025            | ARK  |
| Versjon |                                                      | Tegningsnr.:<br>A-107 | Rev. |
| Kontr.  | Fasade 3                                             | Målestokk<br>1:100    | mm   |

Byggemelding



Disse tegningene kan ikke benyttes i  
prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.  
Det kan forekomme mindre avvik på innvendige mål.

Oppdragsgiver:

Nordlyshytter

Økernveien 94  
0579 Oslo  
Tlf: 22 16 35 00  
www.nordlyshytter.no

Prosjektnr: 3002470

NORDLYSHYTTER 2.0

Polar 98

|      |            |                                     |       |        |  |
|------|------------|-------------------------------------|-------|--------|--|
|      |            |                                     |       |        |  |
|      |            |                                     |       |        |  |
|      |            |                                     |       |        |  |
| A6.  | 08.05.2025 | Salgstegninger - Justert plassering | RB.   | Kontr. |  |
| Rev. | Dato       | Rev. gjelder                        | Tegn. | Kontr. |  |

Tegn.  
RB

Version

Kontr.

Gnr./bnr.: 425/609

Langøya

Fredrikstad kommune

Fasade 4

Dato:

Tegningsnr.:

Målestokk

Fag:

Rev.

mm

02.06.2025

A-108

1:100

ARK

### Byggemelding



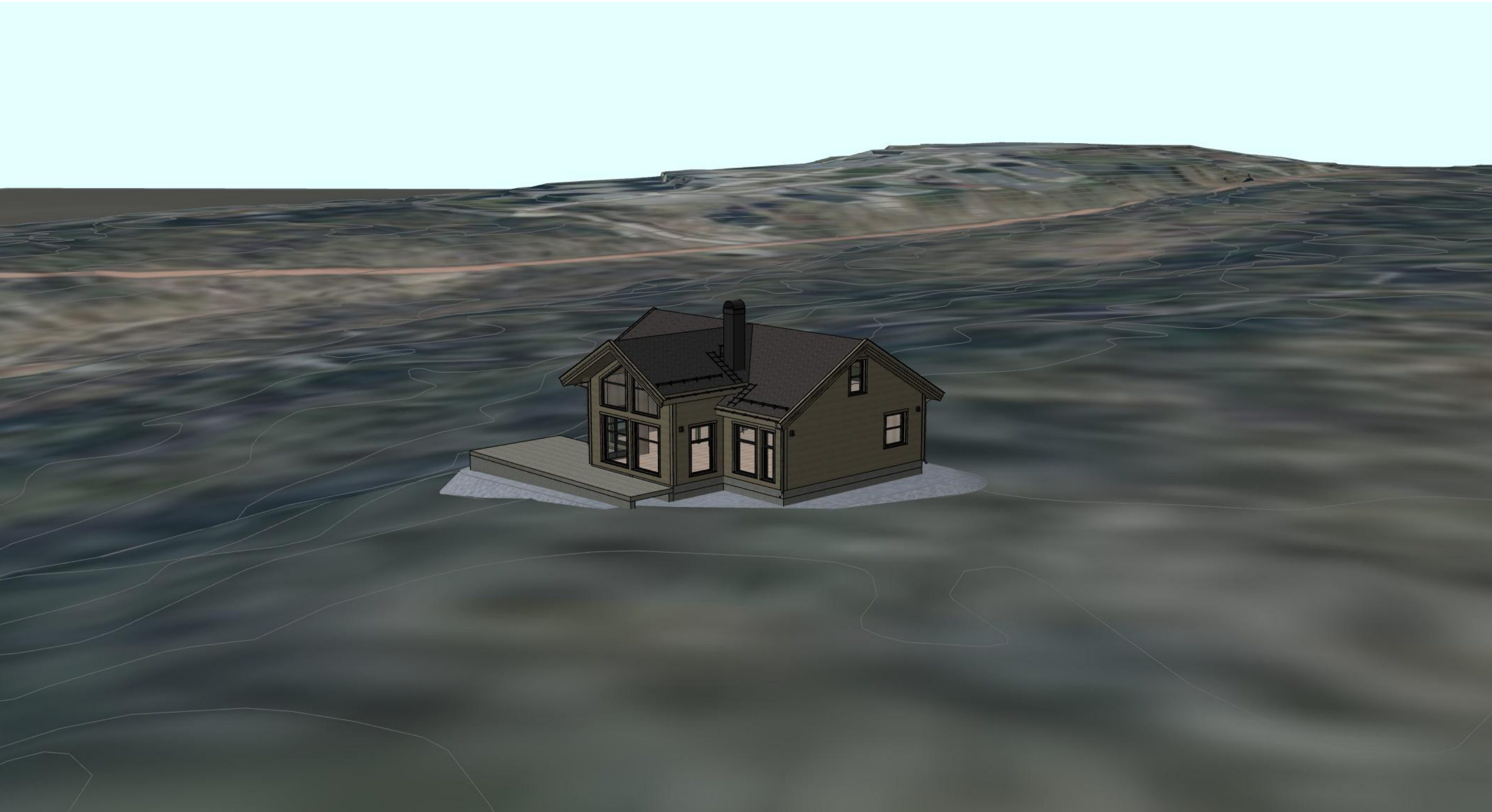
Disse tegningene kan ikke benyttes i  
prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.  
Det kan forekomme mindre avvik på innvendige mål.

|                                                                                                                         |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <div>Oppdragsgiver:</div> <div></div> | Prosjektnr: 3002470 |
|                                                                                                                         | NORDLYSHYTTER 2.0   |
|                                                                                                                         | Polar 98            |
| Økernveien 94<br>0579 Oslo<br>Tlf: 22 16 35 00<br>www.nordlyshytter.no                                                  |                     |

|      |            |                                     |       |        |  |
|------|------------|-------------------------------------|-------|--------|--|
|      |            |                                     |       |        |  |
|      |            |                                     |       |        |  |
|      |            |                                     |       |        |  |
| A6.  | 08.05.2025 | Salgstegninger - Justert plassering | RB.   | Kontr. |  |
| Rev. | Dato       | Rev. gjelder                        | Tegn. | Kontr. |  |

|         |                                                      |                       |      |
|---------|------------------------------------------------------|-----------------------|------|
| Tegn.   | Gnr./bnr.: 425/609<br>Langøya<br>Fredrikstad kommune | Dato:                 | Fag: |
| RB      |                                                      | 02.06.2025            | ARK  |
| Versjon |                                                      | Tegningsnr.:<br>A-109 | Rev. |
| Kontr.  | Generic Perspective                                  | Målestokk<br>1:147,57 | mm   |

Byggemelding



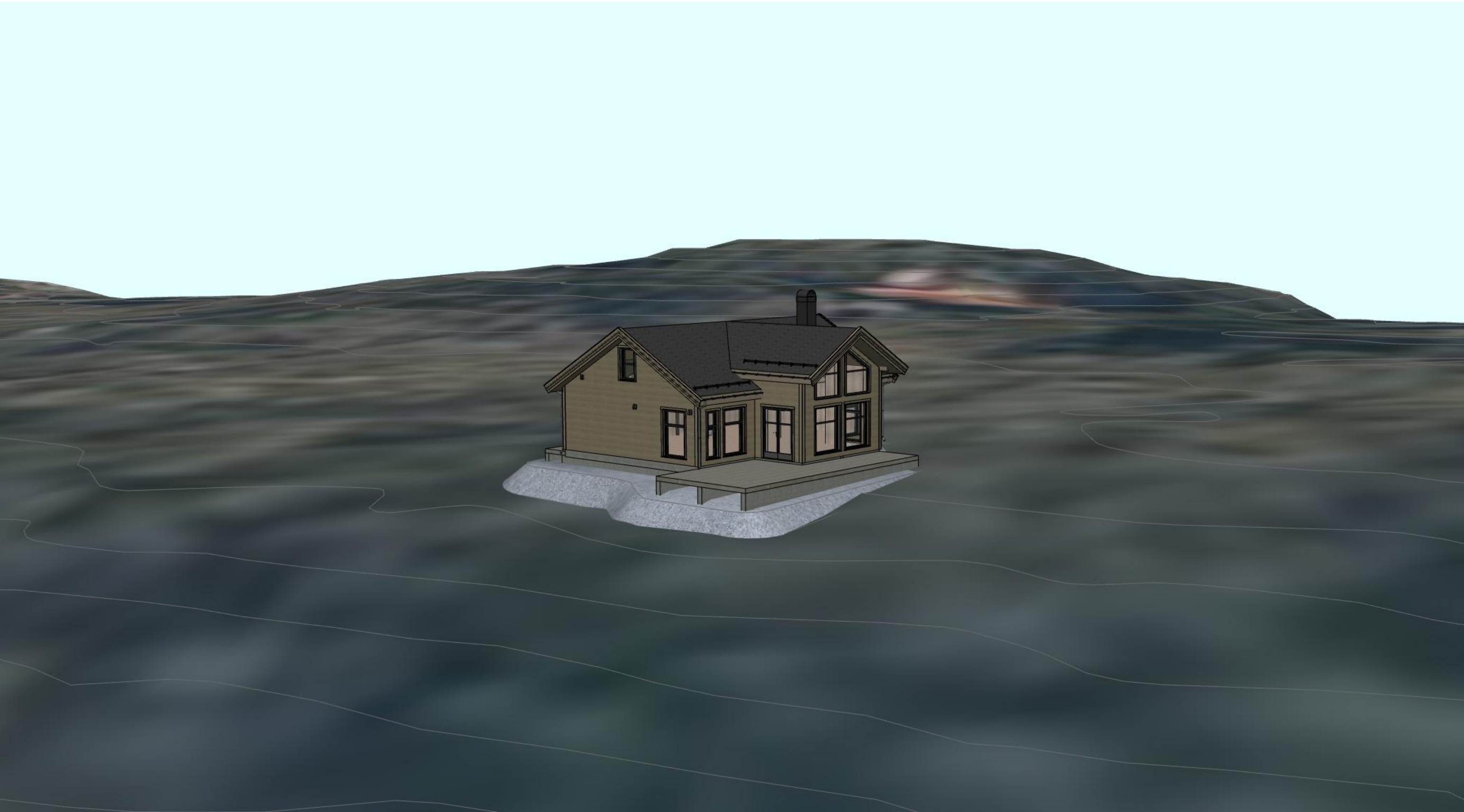
Disse tegningene kan ikke benyttes i  
prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.  
Det kan forekomme mindre avvik på innvendige mål.

|                                                                                                 |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Oppdragsgiver:                                                                                  | Prosjektnr: 3002470 |
|                                                                                                 | NORDLYSHYTTER 2.0   |
|                                                                                                 | Polar 98            |
|  Nordlyshytter | Økernveien 94       |
|                                                                                                 | 0579 Oslo           |
|                                                                                                 | Tlf: 22 16 35 00    |
| www.nordlyshytter.no                                                                            |                     |

|      |            |                                     |  |       |        |
|------|------------|-------------------------------------|--|-------|--------|
|      |            |                                     |  |       |        |
|      |            |                                     |  |       |        |
|      |            |                                     |  |       |        |
| A6.  | 08.05.2025 | Salgstegninger - Justert plassering |  | RB.   | Kontr. |
| Rev. | Dato       | Rev. gjelder                        |  | Tegn. | Kontr. |

|         |                                                      |                       |      |
|---------|------------------------------------------------------|-----------------------|------|
| Tegn.   | Gnr./bnr.: 425/609<br>Langøya<br>Fredrikstad kommune | Dato:                 | Fag: |
| RB      |                                                      | 02.06.2025            | ARK  |
| Versjon |                                                      | Tegningsnr.:<br>A-110 | Rev. |
| Kontr.  | Generic Perspective (1)                              | Målestokk             |      |
|         |                                                      | 1:183,17              | mm   |

Byggemelding



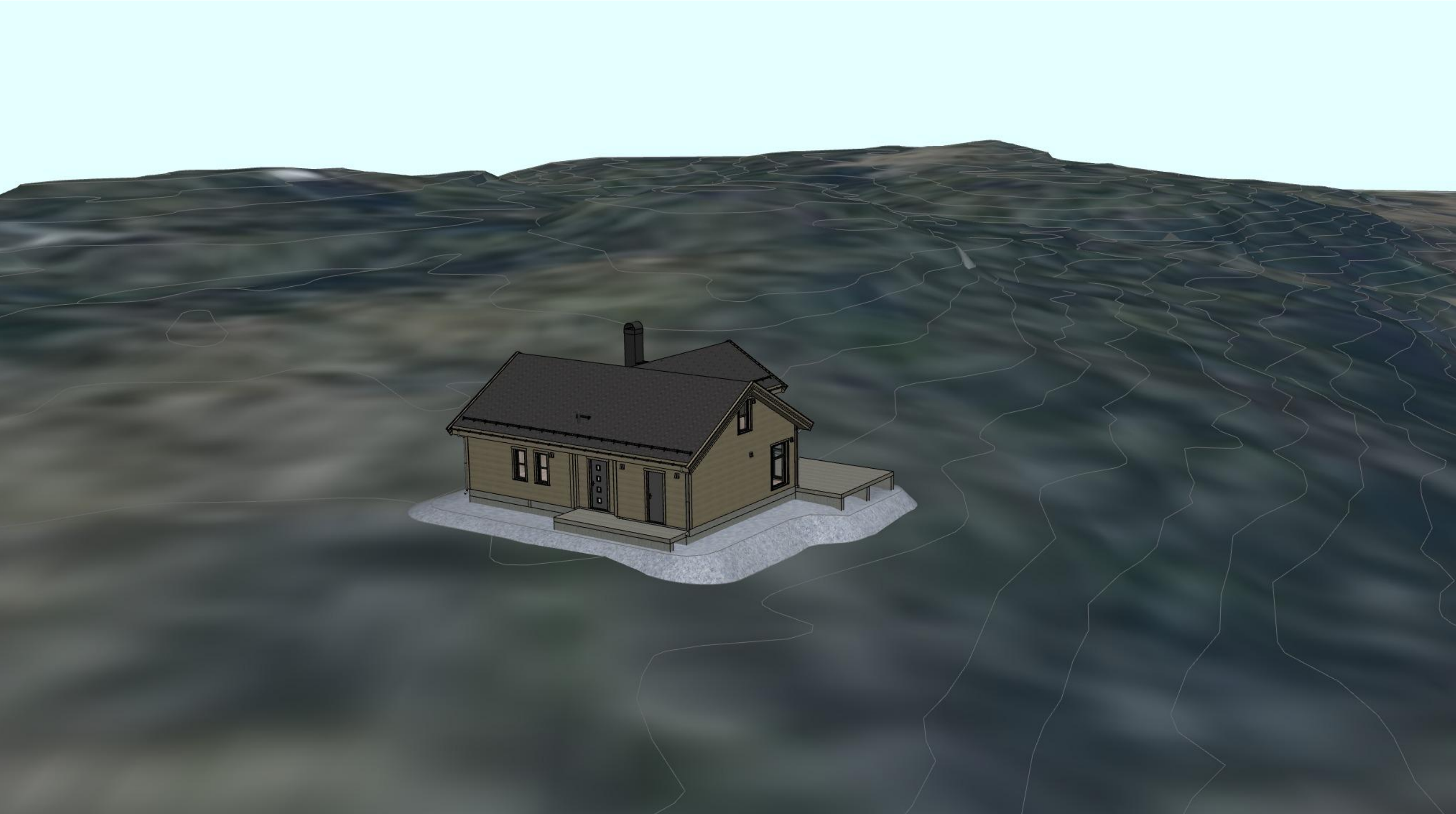
Disse tegningene kan ikke benyttes i  
prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.  
Det kan forekomme mindre avvik på innvendige mål.

|                                                                                                 |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Oppdragsgiver:                                                                                  | Prosjektnr: 3002470 |
|                                                                                                 | NORDLYSHYTTER 2.0   |
|                                                                                                 | Polar 98            |
|  Nordlyshytter | Økernveien 94       |
|                                                                                                 | 0579 Oslo           |
|                                                                                                 | Tlf: 22 16 35 00    |
| www.nordlyshytter.no                                                                            |                     |

|      |            |                                     |  |       |        |
|------|------------|-------------------------------------|--|-------|--------|
|      |            |                                     |  |       |        |
|      |            |                                     |  |       |        |
|      |            |                                     |  |       |        |
| A6.  | 08.05.2025 | Salgstegninger - Justert plassering |  | RB.   | Kontr. |
| Rev. | Dato       | Rev. gjelder                        |  | Tegn. | Kontr. |

|         |                                                      |                       |      |
|---------|------------------------------------------------------|-----------------------|------|
| Tegn.   | Gnr./bnr.: 425/609<br>Langøya<br>Fredrikstad kommune | Dato:                 | Fag: |
| RB      |                                                      | 02.06.2025            | ARK  |
| Versjon |                                                      | Tegningsnr.:<br>A-111 | Rev. |
| Kontr.  | Generic Perspective (2)                              | Målestokk             |      |
|         |                                                      | 1:178,07              | mm   |

Byggemelding



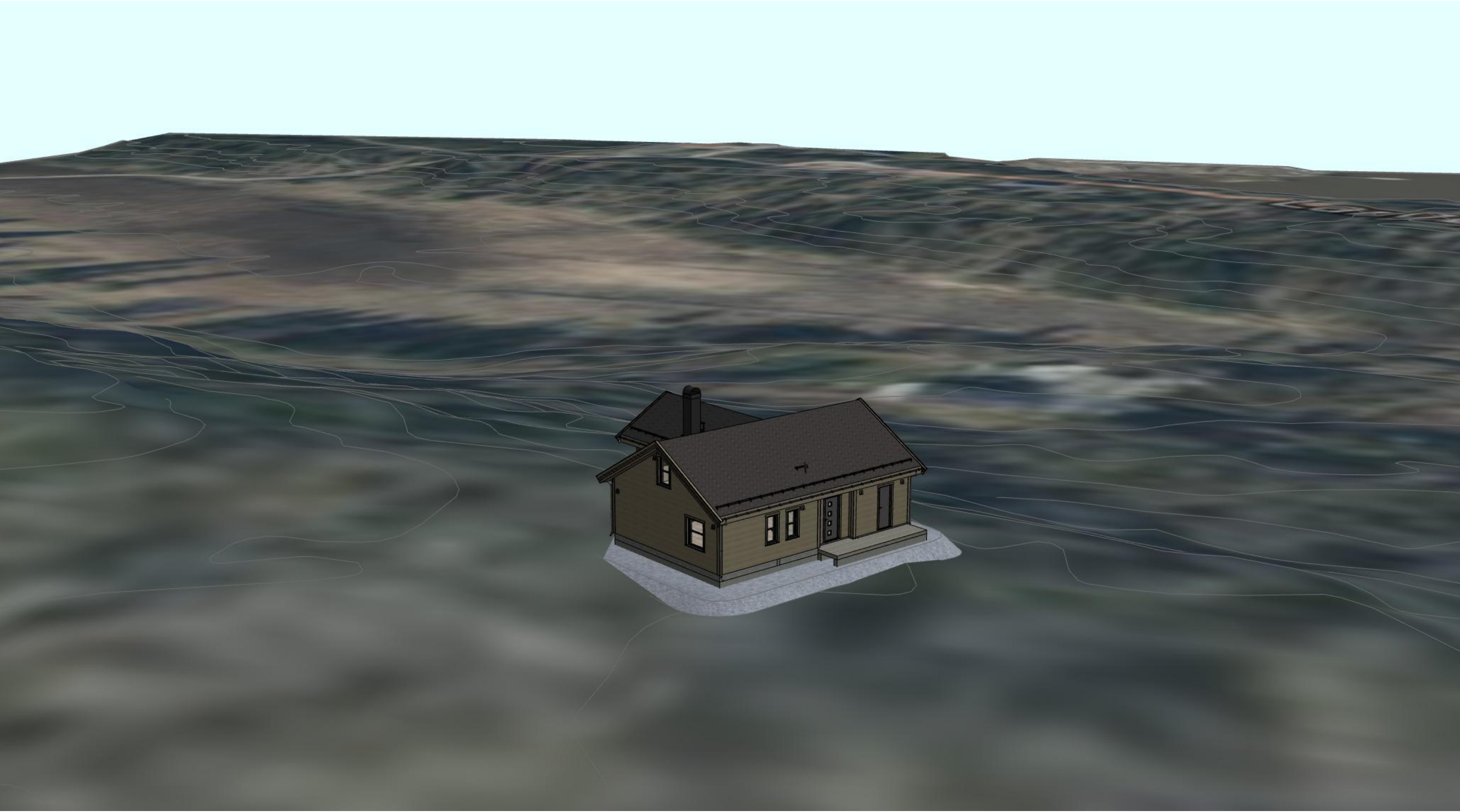
Disse tegningene kan ikke benyttes i  
prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.  
Det kan forekomme mindre avvik på innvendige mål.

|                                                                                                 |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Oppdragsgiver:                                                                                  | Prosjektnr: 3002470 |
|                                                                                                 | NORDLYSHYTTER 2.0   |
|                                                                                                 | Polar 98            |
|  Nordlyshytter | Økernveien 94       |
|                                                                                                 | 0579 Oslo           |
|                                                                                                 | Tlf: 22 16 35 00    |
| www.nordlyshytter.no                                                                            |                     |

|      |            |                                     |  |       |        |
|------|------------|-------------------------------------|--|-------|--------|
|      |            |                                     |  |       |        |
|      |            |                                     |  |       |        |
|      |            |                                     |  |       |        |
| A6.  | 08.05.2025 | Salgstegninger - Justert plassering |  | RB.   | Kontr. |
| Rev. | Dato       | Rev. gjelder                        |  | Tegn. | Kontr. |

|         |                                                      |                       |      |
|---------|------------------------------------------------------|-----------------------|------|
| Tegn.   | Gnr./bnr.: 425/609<br>Langøya<br>Fredrikstad kommune | Dato:                 | Fag: |
| RB      |                                                      | 02.06.2025            | ARK  |
| Versjon |                                                      | Tegningsnr.:<br>A-112 | Rev. |
| Kontr.  | Generic Perspective (3)                              | Målestokk<br>1:175,11 | mm   |

Byggemelding



Disse tegningene kan ikke benyttes i  
prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.  
Det kan forekomme mindre avvik på innvendige mål.

|                                                                                                                         |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <div>Oppdragsgiver:</div> <div></div> | Prosjektnr: 3002470 |
|                                                                                                                         | NORDLYSHYTTER 2.0   |
|                                                                                                                         | Polar 98            |
| Økernveien 94<br>0579 Oslo<br>Tlf: 22 16 35 00<br>www.nordlyshytter.no                                                  |                     |

|      |            |                                     |  |       |        |
|------|------------|-------------------------------------|--|-------|--------|
|      |            |                                     |  |       |        |
|      |            |                                     |  |       |        |
|      |            |                                     |  |       |        |
| A6.  | 08.05.2025 | Salgstegninger - Justert plassering |  | RB.   | Kontr. |
| Rev. | Dato       | Rev. gjelder                        |  | Tegn. | Kontr. |

|             |                                                                                     |                        |             |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------|
| Tegn.<br>RB | Gnr./bnr.: 425/609<br>Langøya<br>Fredrikstad kommune<br><br>Generic Perspective (4) | Dato:<br>02.06.2025    | Fag:<br>ARK |
| Versjon     |                                                                                     | Tegningsnr.:<br>A-113  | Rev.        |
| Kontr.      |                                                                                     | Målestokk:<br>1:177,30 | mm          |

Byggemelding